

**Erläuterung zu den Tagesordnungspunkten der Sitzung des Gemeinderates am
02.10.2017**

Vorlage Nr. GR/092/2017

Landessanierungsprogramm

- Vorstellung der Antragsunterlagen für den Aufnahmeantrag Emmingen

Durch den Gemeinderat ist beschlossen worden, für den Ortsteil Emmingen und das Programmjahr 2018 einen Antrag auf Aufnahme in das Landessanierungsprogramm zu stellen. Zur Antragserstellung ist die Kommunalentwicklung beauftragt worden.

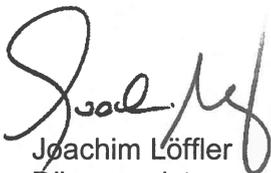
Zwischenzeitlich konnten die Vorarbeiten soweit zum Abschluss gebracht werden, dass die Antragsunterlagen zur Beratung bereit stehen. Diese werden dem Gemeinderat aufgrund des Umfangs per E-Mail zugesandt. Sofern jemand aus dem Gemeinderat eine Papieraufbereitung möchte, kann er sich jederzeit gerne an Frau Stefanie Lauer wenden. Dann wird eine entsprechende Ausfertigung übersandt. Des Weiteren ist die Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF) der Vorlage beigefügt. Es ergibt sich ein zu beantragender Förderrahmen mit 2,21 Mio. EUR, wobei hierin Finanzmittel mit 1,328 Mio. EUR und ein Gemeindeanteil mit 884.000 EUR für eine 8 - 10-jährige Laufzeit beinhaltet sind.

Um eine gewisse Dringlichkeit für das Antragsjahr zu dokumentieren, wurden die Neuordnung des Störk-Areals mit 370.000 EUR und erste Privatmaßnahmen mit 75.000 EUR sowie Verfahrenskosten mit 25.000 EUR vorgesehen, sodass für 2018 bereits 470.000 EUR (Eigenanteil 188.000 EUR) dargestellt werden, die seitens der Rechtsaufsicht bestätigt werden müssen.

In der Sitzung werden Herr Geissler von der KE sowie Herr Karl-Christian Fock, unser Sanierungsbetreuer, anwesend sein und die Antragsunterlagen vorstellen.

Beschlussfassungsvorschläge:

Auf Grundlage der vorgestellten Antragsunterlagen wird der Aufnahmeantrag des Ortsteils Emmingen in das Landessanierungsprogramm 2018 beschlossen.


Joachim Löffler
Bürgermeister

"Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF)"

A U S G A B E N					
1	2	3 *	4	5	6
	Geschätzte zuwendungsfähige Gesamtkosten	bisher angefallene und noch anfallende Kosten bis Beginn Programmjahr	Kosten im Programmjahr 2018	Weitere Kosten bis zum Ende der Maßnahme	Bemerkungen
	T€	T€	T€	T€	
I. Vorbereitende Untersuchungen	20		20	0	ISEK mit VU-Durchführung
II. Weitere Vorbereitung der Erneuerung	10		0	10	
III. Grunderwerb	0		0	0	
IV. Sonstige Ordnungsmaßnahmen	1.200		370	830	Neuordnung Störk-Areal
V. Baumaßnahmen	890		75	815	Private Modernisierungen
VI. Sonstige Maßnahmen	0		0	0	
VII. Vergütung	90		5	85	SAN-Betreuung
Summe der Ausgaben (I. - VII.)	2.210	0	470	1.740	
E I N N A H M E N					
1	2	3 *	4	5	6
	Geschätzte Gesamteinnahmen	bisher angefallene und noch zu erwartende Einnahmen bis Programmjahr	Einnahmen im Programmjahr 2018	Weitere Einnahmen bis zum Ende der Maßnahme	Bemerkungen
	T€	T€	T€	T€	
I. Grundstückserlöse					
II. Darlehensrückflüsse					
III. Sonstige Einnahmen					
Summe Einnahmen (I. - III.)	0	0	0	0	
Saldo Ausgaben-Einnahmen	2.210	0	470	1.740	

Anerkannter Förderrahmen

Summe Spalte 3+4 des Saldos

470

Bei Aufstockungsanträgen:

Übersteigt der Saldo Spalte 2 den anerkannten Förderrahmen, sind die im anerkannten Förderrahmen nicht abgedeckten Einzelmaßnahmen mit ihren Kosten und deren beabsichtigter Finanzierung (Priorität, Finanzquelle und Zeitplan) gesondert darzustellen.

* entfällt bei Neumaßnahmen